

MANDATO A VENDERE

N. _____ del _____

Nome _____

Cognome _____

Società _____ Indirizzo _____

C.A.P. _____ Città _____ Prov _____

Data e luogo di nascita _____

Email _____

Telefoni _____

Documento _____ N° _____ del _____

Rilasciato da _____ scadenza _____

Codice Fiscale _____ P.I.V.A. _____

IBAN (per accredito) _____

Con il presente Lei (d'ora in poi Il Mandante) affida in deposito alla **Mecenate Aste S.r.l.s.** i beni sotto elencati. Sarà a discrezione di Mecenate Aste S.r.l.s. decidere la migliore trattativa, tramite vendita all'asta con banditore, asta on line oppure trattativa privata. Di seguito troverà conferma dei termini e condizioni del nostro accordo, che invitiamo a leggere con attenzione insieme alle Condizioni di Vendita riportate nei cataloghi d'asta o disponibili nei nostri uffici, in cui vengono definiti diritti ed obblighi delle parti. A tale fine, conferisce a Mecenate Aste S.r.l.s. mandato a vendere dei beni sotto elencati, per Suo conto e a Suo nome, a norma degli art. 1731 ss. del Codice Civile.

DESCRIZIONE

PREZZO DI RISERVA (€)

1 _____

2 _____

3 _____

4 _____

5 _____

6 _____

7 _____

8 _____

9 _____

10 _____

TERMINI E CONDIZIONI

1. SPESE A CARICO DEL MANDANTE

Sono intese a carico del mandante:

- A. Eventuali costi di trasporto e consegna presso la sede di Mecenate Aste S.r.l.s.;
- B. Commissione del 15% calcolata sul Prezzo di Aggiudicazione;
- C. DDS; Diritto di Seguito (Droit de Suite): Con il Dlgs n.118 del 13/2/2006 "Attuazione della direttiva 2001/84/CE, relativa al diritto dell'autore di un'opera d'arte sulle successive vendite dell'originale" pubblicato nella G.U. serie generale n. 71 del 25/3/2006 e in vigore dal 9/4/2006, si è emanato il decreto di attuazione della Direttiva 2001/84/CE relativa al "diritto di seguito". Questo è il diritto dell'autore di opere delle arti figurative, e dei manoscritti a percepire una percentuale sul prezzo di vendita degli originali delle proprie opere in occasione delle vendite successive alla prima. Dura tutta la vita dell'autore e per settant'anni dopo la sua morte è un diritto inalienabile e non può fornire oggetto di rinuncia, nemmeno preventivamente.

Tale compenso è calcolato sul prezzo di aggiudicazione o di vendita pari o superiore ai 3.000€, al netto dell'imposta, in base percentuale differenziata in relazione ai diversi scaglioni così determinati:

- 4% per vendite fino a 50.000€
- 3% per la parte di vendita compresa tra 50.000,01 e 200.000€
- 1% per la parte di vendita compresa tra 200.000,01 e 350.000€
- 0,50% per la parte di vendita compresa tra 350.000,01 e 500.000€
- 0,25% sul prezzo di vendita oltre i 500.000€.

L'importo totale del compenso non può essere comunque superiore a € 12.500,00.

Il diritto di seguito addebitato al Venditore sarà versato dalla Mecenate Aste S.r.l.s. alla S.I.A.E. in base a quanto stabilito dalla legge.

2. AUTORIZZAZIONI

Il Mandante autorizza implicitamente Mecenate Aste S.r.l.s. a dedurre tutte le commissioni al tasso pattuito e le spese stabilite (vedi **punto 1**) dal prezzo di aggiudicazione.

3. VENDITA E RISERVA

Ai beni conferiti è attribuito un prezzo di riserva in euro (C) concordato tra le parti, che è il prezzo minimo a cui il lotto può essere considerato venduto. Il Mandante conferisce a Mecenate Aste S.r.l.s. la possibilità di vendere a sua discrezione ad un prezzo di battuta inferiore alla riserva. Mecenate Aste S.r.l.s. si impegna in questo caso a garantire al Venditore il prezzo di riserva concordato.

4. GARANZIE DEL MANDANTE

Il Mandante garantisce alla Mecenate Aste S.r.l.s. ed al compratore

- di essere il legittimo proprietario del bene conferito, oppure di essere autorizzato a vendere il bene in questione dal proprietario e di poter legalmente trasferire il bene ed il relativo diritto di proprietà;
- che il bene è libero da rivendicazioni da parte di terzi, da ipoteche e da diritti di ritenzione;
- che il bene non è oggetto di rivendicazioni da parte del Governo o di Autorità Statali o Locali
- di aver fornito alla Mecenate Aste S.r.l.s. tutte le informazioni in suo possesso relativamente alla provenienza del bene
- Di aver rispettato le norme vigenti per l'importazione e l'esportazione dei beni.

Il Mandante si impegna a riconoscere un indennizzo a Mecenate Aste S.r.l.s. ai suoi rappresentanti, agenti, dipendenti o venditori, ed al compratore per qualsiasi perdita o danno sofferti da ognuna delle parti in conseguenza a non veridicità di quanto sopra dichiarato. Il Mandante si assume altresì tutte le responsabilità relative all'autenticità e ad eventuali plagi dei beni conferiti. Il mandante solleva Mecenate Aste S.r.l.s. per qualsiasi pretesa che l'autore dovesse avanzare sull'opera.

5. RISCHI

Qualora non fossero stati presi accordi differenti, Mecenate Aste S.r.l.s. si assumerà i rischi di perdite o danni al bene/beni ad essa consegnato/i, o comunque di tutto quanto è sotto il suo controllo ai fini della vendita, fino al passaggio di proprietà o al ritiro dello stesso da parte del Mandante. In ogni caso la responsabilità di Mecenate Aste S.r.l.s. per quanto sopra pattuito non sarà superiore al prezzo di riserva detratto uno scoperto del 10%, le commissioni, l'assicurazione e le spese sostenute in nome e per conto del Mandante e da lui implicitamente accettate mediante il presente accordo. In nessun caso Mecenate Aste S.r.l.s. sarà responsabile per danni relativi a cornici, vetri, piedistalli o quant'altro sia di contorno all'opera stessa e non direttamente componente la stessa.

6. PAGAMENTO

Mecenate Aste S.r.l.s. si impegna a riconoscere al Mandante un importo pari al prezzo di Aggiudicazione, dedotti commissione e spese, dopo 30 giorni lavorativi dalla data del termine dell'Asta. Il pagamento avverrà a mezzo bonifico bancario o assegno da ritirare presso gli uffici della Mecenate Aste S.r.l.s.

Mecenate Aste S.r.l.s. non sarà tenuta ad effettuare alcun pagamento fintanto che il compratore non avrà provveduto al pagamento. In caso di ritardo, Mecenate Aste S.r.l.s. provvederà al pagamento al venditore entro 10 giorni lavorativi successivi alla data di ricevimento del pagamento.

7. AUTENTICITA' DEL BENE

Il Mandante autorizza Mecenate Aste S.r.l.s., qualora da questa ritenuto necessario o qualora richiesto in sede di eventuale contestazione, ad eseguire qualsiasi perizia, test, controllo o ricerca che possa confermare o meno l'autenticità della/e opera/e. Le spese sostenute saranno a carico del Mandante stesso ed a questi addebitate.

8. RISOLUZIONE DELLA VENDITA

Qualora il compratore richiedesse per ragioni oggettive di risolvere la vendita e gli eventuali tecnici incaricati all'esame del bene/i avallino la ragione del reclamo, Mecenate Aste S.r.l.s. è autorizzata a considerare risolta la vendita ed a restituire al compratore la cifra pagata a Mecenate Aste S.r.l.s. per il pezzo/i in questione. In queste condizioni il Mandante si impegna a restituire a Mecenate Aste S.r.l.s. i proventi della vendita eventualmente già corrisposti per l'oggetto/i contestato/i insieme al corrispettivo delle eventuali spese sostenute da Mecenate Aste S.r.l.s. per la risoluzione della vendita. In seguito al saldo di quanto sopra, Mecenate Aste S.r.l.s. restituirà l'oggetto al Mandante tramite spedizione a carico del Mandante stesso o ritiro presso i propri uffici.

9. LOTTI INVENDUTI E/O RESI

In caso di invenduto o reso, Mecenate Aste S.r.l.s. metterà a disposizione la/le opere che risultino tali a partire da 30 giorni dopo il termine dell'asta. Il Mandante potrà ritirare ciascun lotto presso la sede di Mecenate Aste S.r.l.s. o richiedere la spedizione a proprio carico, che vedrà l'aggiunta di un contributo fisso per diritti di cancelleria. Trascorsi 60 giorni dal termine dell'asta, è previsto un costo di assicurazione e magazzino a carico del Mandante pari a € 1 al giorno per lotto, salvo accordi di riduzione dei prezzi di riserva e concessione del tempo necessario ad ulteriori tentativi di vendita con i mezzi ritenuti più consoni da Mecenate Aste S.r.l.s.

10. ADDEBITI

In caso di revoca del mandato a vendere, o qualora un lotto fosse ritirato dal Mandante per ragioni non precedentemente patuite, quali a titolo esemplificativo attribuzione dell'opera o dubbia autenticità, Mecenate Aste S.r.l.s. si riserva il diritto di addebitare al Mandante un importo pari alla somma delle commissioni di vendita ed acquisto, calcolate sul prezzo di riserva concordato, con l'aggiunta dell'IVA e delle spese eventualmente sostenute da Mecenate Aste S.r.l.s. (vedi **punto 1**)

11. DIRITTI DI RIPRODUZIONE

È fatto obbligo al Mandante il rispetto delle leggi sul "diritto d'autore" (Copyright). Il Mandante autorizza senza riserve Mecenate Aste S.r.l.s. ad effettuare fotografie e riprese video e, comunque, di disporre del materiale multimediale relativo a qualsiasi lotto affidato per la tentata vendita. Tutti i diritti risultanti spetteranno a Mecenate Aste S.r.l.s., che potrà utilizzarli in ogni forma ritenuta opportuna.

12. REGIME IVA (REGIME DEL MARGINE)

Le vendite dei beni provenienti da privati, non soggetti IVA, sono soggette al regime del margine (art. 40bis DL 41/95, L. n. 342 del 21/11/2000). Pertanto non verrà applicata l'IVA sull'importo di aggiudicazione. Tale regime IVA non si applica alle vendite di beni provenienti da soggetti IVA che abbiano già detratto l'imposta all'atto dell'acquisto. In questo caso è obbligo del Mandante notificare Mecenate Aste S.r.l.s. all'atto della presa in consegna dell'opera. In caso di vendita, il Mandante dovrà emettere regolare fattura, che avrà importo pari al prezzo di aggiudicazione del bene, e imponibile pari al prezzo di aggiudicazione scorporato dell'IVA vigente all'atto della vendita. Mecenate Aste S.r.l.s. provvederà a segnalare con il simbolo (S) tali lotti.

13. INSERIMENTO IN ASTA

Mecenate Aste S.r.l.s. si riserva di stabilire le migliori modalità di vendita del bene. Pertanto, non garantisce l'inserimento di tutti i beni conferiti nella prima asta disponibile, ma a seconda delle necessità del catalogo, di eventuali trattative private, conferme d'autenticità ed altre possibilità a discrezione di Mecenate Aste S.r.l.s.

14. CONTROVERSIE

Per ogni eventuale controversia è stabilita la competenza del Foro di Milano.

IL MANDANTE ACCETTA I TERMINI E LE CONDIZIONI DI QUESTO CONTRATTO

Il Mandante

Data di sottoscrizione

IL MANDANTE DICHIARA DI APPROVARE SPECIFICAMENTE I PUNTI 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 SOPRA ESPOSTI

Il Mandante

Data di sottoscrizione

INFORMATIVA

Informativa sul trattamento dei Vostri dati personali, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali.

Per l'esecuzione dei rapporti contrattuali con Voi in corso, la Mecenate Aste S.r.l.s. è o entrerà in possesso di dati a Voi relativi, acquisiti anche verbalmente, direttamente o tramite terzi, qualificati come "dati personali" dal D.Lgs. n.196/2003.

La normativa in oggetto prevede innanzitutto che chi effettua trattamenti di dati personali è tenuto ad informare il soggetto interessato su quali dati vengano trattati e su taluni elementi qualificanti il trattamento, che, in ogni caso deve avvenire con correttezza, liceità e trasparenza, tutelando la Vostra riservatezza ed i Vostri diritti. Pertanto secondo quanto disposto dall'art.13 del D.Lgs. n.196/2003, Vi forniamo le seguenti informazioni:

Natura dei dati trattati

1. Trattiamo i Vostri dati anagrafici e fiscali, nonché i dati di natura economica che sono necessari per lo svolgimento dei rapporti contrattuali, in essere con la Vostra Società.
2. Non siamo in possesso di alcun Vostro dato qualificabile come sensibile o di natura giudiziaria ai sensi dell'art.4, comma 1, del D.Lgs. n. 196/2003.
3. Per effettuare determinati trattamenti di alcuni Vostri dati, è previsto che ci accordiate il consenso al trattamento, mediante Vs. dichiarazione.

Finalità del trattamento

4. I Vostri dati vengono trattati in relazione alle esigenze contrattuali ed ai conseguenti adempimenti degli obblighi legali e fiscali, nonché per consentire una efficace gestione dei rapporti finanziari e commerciali.
5. I dati verranno trattati per tutta la durata del rapporto contrattuale ed anche successivamente, per l'espletamento di obblighi di legge e per finalità amministrative e commerciali.

Modalità del trattamento

6. Il trattamento dei dati avviene mediante l'utilizzo di strumenti e procedure idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato sia mediante supporti cartacei, sia attraverso l'ausilio di strumenti elettronici.

Obbligo o facoltà di conferire i dati e conseguenze dell'eventuale rifiuto

7. Per quanto concerne i dati che siamo obbligati a conoscere, al fine di adempiere agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, il loro mancato conferimento da parte Vostra comporterà l'impossibilità di instaurare o proseguire il rapporto, nei limiti in cui tali dati sono necessari all'esecuzione dello stesso.
8. Per quanto riguarda i dati che non siamo obbligati a conoscere, ma che risultano necessari e propedeutici ad esigenze funzionali all'esecuzione delle proprie obbligazioni, ad esigenze gestionali del rapporto con i venditori e i compratori o a verifiche e valutazioni sul rapporto di vendita, il loro mancato conferimento da parte Vostra comporterà l'impossibilità di instaurare o proseguire il rapporto, nei limiti in cui tali dati sono necessari all'esecuzione dello stesso.
9. Per quanto riguarda i dati che non siamo obbligati a conoscere, il loro mancato ottenimento sarà da noi valutato di volta in volta, e determinerà le conseguenti decisioni rapportate all'importanza per noi dei dati richiesti e da Voi non conferiti.

Comunicazione e diffusione

10. I Vostri dati non verranno da noi "diffusi", con tale termine intendendosi il darne conoscenza a soggetti indeterminati in qualunque modo, anche mediante la loro massa a disposizione o consultazione.
11. I Vostri dati potranno invece essere da noi "comunicati", con tale termine intendendosi il darne conoscenza ad uno o più soggetti determinati, nei seguenti termini:
 - a) a soggetti incaricati all'interno della nostra Società di trattare i Vostri dati, ed in particolare agli addetti all'ufficio amministrazione, agli addetti all'ufficio commerciale, agli addetti all'ufficio tecnico, alla produzione;
 - b) a soggetti che possono accedere ai dati in forza di disposizione di legge, di regolamento o di normativa comunitaria, nei limiti previsti da tali norme;
 - c) a soggetti che hanno necessità di accedere ai Vostri dati per finalità ausiliarie al rapporto che intercorre tra Voi e noi, nei limiti strettamente necessari per svolgere i compiti ausiliari loro affidati;
 - d) a soggetti nostri consulenti, nei limiti necessari per svolgere il loro incarico presso la nostra Società, previa nostra lettera di incarico che imponga il dovere di riservatezza e sicurezza nel trattamento dei Vostri dati.

I Vostri diritti

12. Riportiamo di seguito l'estratto dell'art.7 del D.Lgs. n.196/2003, per ricordarVi che potete esercitare nei nostri confronti i seguenti diritti:
 - a) ottenere la conferma dell'esistenza di dati personali che Vi riguardano, anche se non ancora registrati, e la comunicazione in forma intelligibile dei medesimi dati e della loro origine, nonché, delle finalità e delle modalità del trattamento e della logica applicata in caso di trattamento effettuato con strumenti elettronici;
 - b) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti e trattati;
 - c) ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e l'integrazione dei Vostri dati;
 - d) opporVi, in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che Vi riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta.

Per esercitare tali diritti Vi potrete rivolgere al responsabile, da noi nominato ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n.196/2003, nella persona del Sig. Alessandro Ghizzardi, reperibile come segue:

- indirizzo di posta elettronica: alessandro.ghizzardi@mecenateaste.it
- l'indirizzo postale presso la sede della Mecenate Aste S.r.l.s., via Mecenate 76/33, 20138 Milano

Titolare e responsabili del trattamento

13. Il titolare del trattamento dei Vostri dati personali è Mecenate Aste S.r.l.s, i cui dati anagrafici sono riportati nell' intestazione della presente lettera.

Ho preso atto dell'informativa di cui sopra e presto consenso, ai sensi degli art. 13 del D.Lgs 196/2003 sulla tutela dei dati personali, al trattamento e alla comunicazione anche all'estero dei miei dati. Ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 1341 e 1342 del Codice Civile.

Il Mandante _____

Cognome e nome in stampatello _____